



Stadtbauamt Bad Neustadt a. d. Saale	
Eing.:	1 2. Sep. 2023
Amt:	AP:
Kopie / Scan / @	



Staatliches Bauamt Schweinfurt
Postfach 42 20 • 97410 Schweinfurt

Im -> Fax

1. **Stadt Bad Neustadt a. d. Saale**
Bauverwaltung
Alte Pfarrgasse 3
97616 Bad Neustadt a. d. Saale

Ihr Zeichen
Sebastian Faulstich

Unser Zeichen
S13-4621/4622

Bearbeiter

Schweinfurt
04.09.2023

Ihre Nachricht vom
11.08.2023

Telefon / - Fax
09721 20 [REDACTED]

Zimmer
Zi. [REDACTED]

E-Mail
poststelle@stbasw.bayern.de

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan und die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes „Solarpark Brendlorenzen“ der Stadt Bad Neustadt a. d. Saale im Landkreis Rhön-Grabfeld;

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB; Stellungnahme zum 25.09.2023

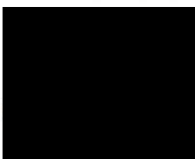
Sehr geehrte Damen und Herren,

von Seiten des Staatlichen Bauamtes bestehen gegen die Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes bzw. gegen die Änderung des o.g. Flächennutzungsplanes keine Einwände, insofern folgende Punkte berücksichtigt werden:

Die Erschließung erfolgt über das bestehende Wegenetz.

Eine Blendung der Verkehrsteilnehmer auf den nahegelegenen Bundes-, Staats- und Kreisstraßen ist zu jedem Zeitpunkt zwingend auszuschließen.

Mit freundlichen Grüßen



Baurat